

第一 招标公告

中谷集团乍浦国家粮食储备库有限公司粮库升级改造项目招标公告

1. 招标条件

中谷集团乍浦国家粮食储备库有限公司粮库升级改造项目已中企联合粮食储备有限公司以中联储备字〔2025〕147号（项目赋码：2502-330452-04-02-171772）批准建设，建设资金来自超长期特别国债投资和企业自筹，出资比例为国债59%、自筹41%，项目业主为中谷集团乍浦国家粮食储备库有限公司，招标人为中谷集团乍浦国家粮食储备库有限公司，委托代理机构为国信招标集团股份有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的中谷集团乍浦国家粮食储备库有限公司粮库升级改造项目（标段名称）的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况：本项目投资估算2709万元，工程概算2457万元，其中建安工程造价1500.08万元，建设规模：中谷集团乍浦国家粮食储备库有限公司院内，升级改造仓容5.18万吨，主要包含仓房建筑改造、储粮工艺改造、绿色仓储提升、及其他项目改造等施工图纸及工程量清单所包含的全部内容，建设地点：浙江省嘉兴市嘉兴港区乍浦镇乍王公路66号。

2.2 招标范围：本项目维修涉及的仓房有：1~14号平房仓外墙隔热保温改造，防水防潮改造；1~14号平房仓仓顶防水防潮改造，保温隔热改造；1~14号平房仓仓内增设吊顶；1~14号平房仓保温密闭门，查粮门更新改造，更换保温窗；1~14号仓房踏步钢梯更换；1~14号仓房内新增钢平台；入口处电子汽车衡设备处增加地磅基础一座（具体详见施工图纸及工程量清单），招标标准预算价1500.08万元。

2.3 施工总工期：180个日历天。

2.4 是否属于政府采购工程 是 否

2.5 是否专门面向中小企业预留

是

否（不专门面向中小企业采购的原因及适用条款）

2.6 专门面向中小企业预留的实施方式

2.6.1 本标段整体面向中小企业；

2.6.2 本标段联合体形式面向中小企业，以联合体形式参加本次投标的，联合体中中小企业承担的合同份额需达到（不低于40%）以上。

3.投标人资格要求

（一）投标人：

3.1 具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）

3.2 具备有效的企业安全生产许可证，企业主要负责人（法定代表人、企业经理、企业分管安全生产的副经理、企业技术负责人）具有对应有效的安全生产考核合格证书；

3.3 自以来 承接过 完成过业绩；

3.4 本次招标 接受 不接受联合体投标；

联合体投标的应满足下列要求：；

3.5 投标人未被“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）列入“严重失信主体名单”及“信用中国（浙江）”网站（<https://credit.zj.gov.cn/>）列入“严重失信主体名单”，投标人未被列入《集团公司固定资产投资项目不良信用施工企业管理办法》（中储粮[2024]88号）“中储粮集团公司基建项目不良信用施工企业名单”的；

3.6 面向中小企业招标的，投标人（或联合体中的中小企业）须为中小企业，并提供《中小企业声明函》。

（二）拟派项目负责人：

3.7 拟派项目负责人具有注册在投标人单位的[建筑工程二级及以上](#)建造师执业资格（ 职称：[中级及其以上工程技术类职称](#)）， 同时具有对应有效的安全生产考核合格证书。如在投标截止日存在在其他任何在建合同工程（在建合同工程的开始时间为合同工程中标通知书发出日期，或不通过招标方式的则以合同签订日期为开始时间，结束时间为该合同工程验收合格或合同解除日期）担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）的，不得以拟派项目负责人的身份参加本次投标；

拟派项目负责人自以来 承接过 完成过业绩；

3.8 投标人拟派项目负责人如为一级建造师的，如使用一级建造师电子注册证书的须符合《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》[建办市〔2021〕40号文件](#)的规定。

（三）其他：

3.9 拟派施工现场专职安全生产管理人员，具有对应有效的安全生产考核合格证书，配备人数不少于1个；

3.10 投标人及其拟派项目负责人未被列入建筑市场严重失信名单（以全国建筑市场监管公共服务平台黑名单记录、失信联合惩戒记录和浙江省建筑市场监管公共服务系统严重失信名单的信息为准）；

3.11 投标人及其拟派项目负责人自 [2022-07-01](#) 起至投标截止日止无行贿犯罪记录；

3.12 投标人及其拟派项目负责人投标截止日未被列入失信被执行人名单；

3.13 投标人及其拟派项目负责人未被市场监督管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重

违法失信企业名单；

3.14 投标人及其拟派项目负责人未被人力资源社会保障行政部门列入失信联合惩戒名单（有效期内）并共享至信用信息共享平台；

3.15 省外企业应按规定办理“省外建设工程企业进浙备案”手续；

3.16 ①上述 3.5、3.10-3.14 条内容无需提供网页截图或证明，只需在“投标承诺书”中进行承诺即可；②拟派本项目关键岗位管理人员配置要求按“嘉兴市建设局关于印发《嘉兴市房屋建筑和市政基础设施工程关键岗位人员管理办法》的通知（嘉建〔2023〕17号）”文件执行；③投标人未被相关行政主管部门限制投标或取消投标资格的，只需在“投标承诺书”中进行承诺即可。

4. 招投标方式

4.1 公开招标。

4.2 采用评定分离， 不采用评定分离。

5. 招标文件的获取

5.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放 [浙里公共资源交易数字化招标交易系统（嘉兴）](#)。

5.2 招标文件下载网址：潜在投标人登录 [浙里公共资源交易数字化招标交易系统（嘉兴）](#) 自行下载招标文件。

5.3 招标文件网上下载时间：（公告发布之日起至投标文件递交截止时间）。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 **2026-07-30 14:30**，电子招标投标交易平台：

[浙里公共资源交易数字化招标交易系统（嘉兴）](#)。

7. 联系方式

招 标	中谷集团乍浦国家粮食储	招 标 代 理 机	国信招标集团股份有限
人：	备库有限公司	构：	公司

地址：浙江省嘉兴市嘉兴港区乍浦镇乍王公路 66 号
地址：杭州市余杭区文一西路 1218 号恒生科技园 1 号楼 4 楼
联系人：潘志浩、张巧
电话：13706736041 15088257723

话：13616518091
邮箱：849229008@qq.com

8. 监督部门

监督部门：浙江乍浦经济开发区（嘉兴港区）自然资源和规划建设局

电话：0573-85589250

2026-07-09

行政监督部门：浙江乍浦经济开发区（嘉兴港区）自然资源和规划建设局